

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov: **Obec Dolný Badín**
Sídlo: Dolný Badín 16, 962 51 Čabradský Vrbovok
Zastúpená: Mgr. Máriou Jad'ud'ovou – starostkou obce
IČO: 00648451
DIČ: 2021120365
Číslo účtu: SK6702000000000016929412
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Krupina

d'alej len „**objednávateľ**“

a

Zhotoviteľ:

Názov: **Multiproject spol. s r.o.**
Sídlo: Bzovík 258, 962 41 Bzovík
Zastúpená: Pavlom Talianom – konateľom spoločnosti
IČO: 45 650 853
DIČ: 2023069224
Číslo účtu: SK10090000000005122487470
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Krupina

d'alej len „**zhotoviteľ**“

Čl. I Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe ukončeného verejného obstarávania ktoré bolo ukončené dňa 15. júna 2017 o 13:00 hod., dohodli na uzavretí tejto zmluvy, predmetom ktorej je vykonanie diela v obci Dolný Badín, názov diela: „**Kultúrny dom Dolný Badín – energetická optimalizácia objektu**“ (všetky práce spojené so zateplením obvodového plášťa budovy KD od prípravy až po ukončenie štruktúrovanou omietkou + montáž, zapožičanie a demontáž lešenia potrebné k uvedenej stavebnej činnosti) .

2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje uskutočniť a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1. Na základe výsledkov verejného obstarávania zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu vo výške **12.637,48 eur**.
2. V tejto sume sú na základe dohody oboch zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie všetkých stavebných prác súvisiace so zateplením obvodového plášťa budovy KD Dolný Badín.
3. Zmluvné strany na základe požiadavky objednávateľa sa dohodli, že zhotoviteľ zabezpečí, aby ostatný majetok objednávateľa sa nepoškodil (soklový obklad, asfaltový povrch...) v súvislosti s vykonávaním uvedených stavebných prác. V opačnom prípade má objednávateľ právo vyčíslit' škodu a zhotoviteľ ju uhradiť, alebo uviesť poškodený majetok do pôvodného stavu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
5. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 30 dní odo dňa odovzdania diela.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
8. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Čl. III

Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne do **15. septembra 2017**. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných prácach. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu.
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiarnu ochranu.

3. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu.

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 2 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 5 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10,- eur za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak dielo pri odovzdaní bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny predmetu diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VII

Zánik zmluvy

1. Táto zmlúva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Čl. VIII Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia podpísanej zmluvy oboma zmluvnými stranami na oficiálnom webovom sídle obce.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre zhotoviteľa a 2 pre objednávateľa.

V Dolnom Badíne, dňa: 10.07.2017

V Dolnom Badíne, dňa: 10.07.2017

Mgr. Mária Jaďud'ová
starostka obce Dolný Badín

Pavel Talian
konateľ spoločnosti
Multiproject spol. s r.o.