

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolnom Badíne,
konaného dňa 24. 8. 2021 v sále KD od 15:15 hod.

Prítomní

(podľa prezenčnej listiny): *Mgr. Mária Jaďud'ová* – starostka obce

Poslanci OZ:

Helena Kmeťová - online, Emilia Špániková, Anna Korčoková, Miloš Kráľ, Štefan Rohoška – PN (online)

Program:

podľa pozvánky, ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice a príkladá sa k nej

ROKOVANIE:

1. a 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba mandátovej a návrhovej komisie.

Starostka obce otvorila zasadnutie a privítala všetkých prítomných na zasadnutí OZ – poslancov aj hostí. Zasadnutie sa konalo v sále KD s dostatočnými rozstupmi medzi jednotlivými poslancami a za dodržania hygienických opatrení na zamedzenie šírenia nákazy koronavírusom.

Za zapisovateľku určila starostka Helenu Kmeťovú, za overovateľov zápisnice určila Špániková, Kráľ. Hlasovanie o určení zapisovateľa a overovateľov zápisnice: Poslanci **jednohlasne schválili** zapisovateľa a overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Zloženie mandátovej a návrhovej komisie:

Mandátová komisia: Anna Korčoková, Emilia Špániková

Návrhová komisia: Miloš Kráľ, Anna Korčoková

Mandátová komisia konštatovala, že z celkového počtu 5 poslancov je prítomných 3, 2 online prenos cez telefonický hovor, tým je Obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné.

3. Schválenie programu zasadnutia.

Starostka obce prečítala návrh programu zasadnutia. Prítomní poslanci nemali k bodom programu pripomienky. Starostka navrhla začať rokovanie týmto bodom a následne dala hlasovať o návrhu programu: Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Badíne **jednohlasne schválilo** (za 5/5, proti 0, zdržalo sa 0) program zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

4. Predaj obecného pozemku – Andrej Ďurčo

Na predchádzajúcom zasadnutí bola p. Ďurčovi predložená žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku KN-E 309 o výmere cca 205 m² vo vlastníctve Obce Dolný Badín, evidovanej OÚ katastrálny odbor Krupina na LV 186 druh pozemku TTP, ktorá sa nachádza mimo zastavaného územia obce a priamo susedí s parc. č. KN-E 308 vo vlastníctve žiadateľa, na ktorú mu OZ na predchádzajúcom zasadnutí schválilo zámer výstavby záhradnej chatky. Jednohlasne bola žiadosť p Ďurču - ako zámer predat' požadovanej nehnuteľnosti schválená U.č. 3.f)/2021. Rozpravou sa zjednotili a stanovili za 1/m² - cenu predaja 0,5 Eur . (lebo je to mimo zastavaného územia).

Na tomto zasadnutí bol predložený geometrický plán. V súlade s § 9a) ods. 8 písm.e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o predaj z dôvodu osobitého zreteľa (Pozemok predaja bezprostredne susedí s parcelou vo vlastníctve žiadateľa, na ktorej bol na predchádzajúcom OZ schválený zámer výstavby Záhradnej chaty, kde stavebník aj plánuje trvale žiť. Predmet kúpy už viacročne kosí nakoľko je svahovitý a nájomca (SLOVEED spol. s.r.o) ho technicky nedokáže obhospodáriť.) Pozemok vzhľadom k výmere, umiestneniu je pre obec Dolný Badín nevyužiteľný. Starostka dala o schválení predaja hlasovať. Jednohlasne schválené 5/5 (za 5, proti: 0, zdržalo: 0). Obecné zastupiteľstvo schválilo predaj časti pozemku par.č. 309 registra „E“ – KN, druh pozemku TTP o celkovej výmere 10153 m² v KÚ vo vlastníctve obce Dolný Badín, nachádzajúcej sa v KÚ Dolný Badín, evidovanej OÚ katastrálny odbor Krupina na LV č. 186 ako:

- novovytvorenú parcelu registra C č. 303/11 zameranú do dielu č.5 o výmere 3 m²,
- novovytvorenú parcelu registra C č. 303/12 zameranú do dielu č.6 o výmere 125 m²
- novovytvorenú parcelu registra C č. 303/22 zameranú do dielu č. 18. o výmere 23 m² a
- novovytvorenú parcelu registra C č. 303/23 zameranú do dielu č. 19 o výmere 54 m²

pre kupujúceho: Andrej Ďurčo, rod. Ďurčo, nar. 19. 07. 1978, bytom Dolný Badín č. 17.

Hore citované novovytvorené parcely registra C boli zamerané geometrickým plánom č. 47 843 632 -122/2021, vyhotoviteľa Martin Lauroško GeoPlanML, Krupina dňa 16.07.2021 úradne overeným dňa 23.07.2021 pod číslom 238/2021. Cena nehnuteľnosti 0,50€/m² nebola zistená znaleckým posudkom, ale stanovená a schválená v OZ. V súlade s prijatým uznesením kupujúci zaplatí za predmet kúpy sumu 102,50- EUR (205m² x0,50-€) na účet obce najneskôr v deň podpisu kúpnej zmluvy.

5. Redizajn webovej stránky obce www.dolnybadin.sk

Starostka pripomenula poslancom, že blíži termín čerpania dotácie poskytnutej na redizajn obecnej webovej stránky, ktorý nám bol zo strany BBSK schválený v sume 1000 Eur, podmienkou je 10% spoluúčasť. Vyslovila spokojnosť so súčasným správcom webového sídla spol. Galileo, ktorý je promptný a ústretový. Poslankyňa Špániková vyjadrila názor, že nie všetky stránky obci sú prehľadné a pekné, po rozprave sa poslanci jednotne schválili nemeniť správcu a zadať redizajn webovej stránky súčasnému správcu spol. Galileo to jest. aktualizovať a zmeniť štruktúru, vykonať grafické úpravy, responzívny dizajn Poslanci poverili starostku s realizáciou zadania. Jednohlasne schválené 5/5. (za 5, proti 0, zdržalo sa 0).

6. Kontrola plnenia uznesení.

Uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia 7.6.2021 sú splnené alebo sú v plnení. Darčeky (osuška, cukrovinky) pre deti ku Dňu detí sa po domácnostiach rozniesli, dary pre dôchodcov sa postupne dokupujú.

7. Úprava rozpočtu č. 3/2021

Starostka predložila poslancom pracovníčkou obce spracovaný návrh rozpočtu č. 3/2021 (príloha zápisnice). Poslanci návrh jednohlasne schválili.

8. Návrh na uznesenie.

Návrhová komisia predniesla a zhrnula návrhy uznesení. Starostka s bodmi a ich obsahom súhlasila.

9. Záver.

Nakoľko bol vyčerpaný posledný bod programu zasadnutia obecného zastupiteľstva obce, starostka obce poďakovala prítomným za účasť, zasadnutie ukončila.

Zapísala: Ing. Jana Pohobranská

Overili: Kráľ.....

Špániková

