

ING. STANISLAVA MIKOVÁ

PROJEKTOVANIE POZEMNÝCH STAVIEB, INŽINIERSKA A INVESTORSKÁ ČINNOSŤ

Investor Obec Dolný Badín Dolný Badín 16, 962 51 Dolný Badín		Stupeň PPSP	Por. číslo B.	
Názov zákazky Rekonštrukcia Domu smútku Dolný Badín – havarijný stav			Paré 4	
Značka	Vypracoval	Schválil Ing. Miková	Dátum 03. 2018	Počet listov 5

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Spoločná obecná
stranovňa KRUPINA

Číslo SK 9673/2018/07

Schvaľuje sa za podmienok uvedených
v stavebnom rozhodnutí
v KRUPINE dňa 27. 9. 2018

Referent:

Číslo zákazky



B. Súhrnná technická správa

1. Charakter územia výstavby

1.1 Zhodnotenie staveniska

Stávajúci objekt domu smútku je umiestnený na cintoríne, ktorý sa nachádza v juhovýchodnej, okrajovej časti obce Dolný Badín. Obec bola osadená v kopcovitom teréne a cintorín sa nachádza na vyvýšenej planine. Prístup k cintorínu je po vybudovanej prístupovej ceste. Areál cintorína je oplotený. V okolí objektu je dostatočný priestor na realizáciu rekonštrukčných prác na stavbe, na pracovné a skladovacie plochy.

1.2 Údaje o prieskumoch

Pred začatím a ani počas vypracovania projektovej dokumentácie neboli prevedené prieskumné práce na objekte. Objekt domu smútku bol postavený približne pred štyridsiatimi rokmi a v priebehu rokov sa na stavbe prejavili dôsledky z nedostatočnej kvality práce a obmedzenej možnosti výberu dostupných stavebných materiálov. V súčasnosti je potrebné riešiť havarijný stav plochej strechy objektu. Krytina strechy je z tvarovaných trapézových plechov pri sklone približne 1,5°, čo je nevyhovujúce a následkom toho je zatekanie do stavby. Pred začatím stavebných prác na objekte bude potrebné preveriť praskliny obvodového muriva, preveriť technický stav atiky, na ktorú bude prevedený nový železobetónový veniec pod novonavrhovaný drevený krov.

1.3 Mapové a geodetické podklady

Rozsah stavebných prác na objekte si nevyžaduje vypracovanie geodetických podkladov, pre vypracovanie projektu postačuje kópia katastrálnej mapy.

1.4 Príprava územia na výstavbu

Dom smútku sa nachádza na cintoríne, ktorý je ohradený a prístupný dvojkrídlou bránou. Prístup na pozemok je vybudovanou prístupovou cestou. Okolo objektu sú voľné plochy, ktoré môžu slúžiť na zariadenie staveniska a na skladovanie materiálov.

2. Celkové urbanistické, architektonické a stavebnotechnické riešenie

2.1 Urbanistické a architektonické riešenie

Navrhované riešenie rekonštrukcie objektu nemení celkový urbanistický charakter stavebného objektu. Zmeny sa dotýkajú architektonického vzhľadu stavby. V projektovej dokumentácii je navrhnutá výmena poškodenej plochej strechy za strechu sedlovú a oprava fasády objektu. V súčasnosti je vonkajší vzhľad fasády poznamenaný pôsobením poveternosti, popraskaná a opadaná omietka. Opravou fasády a opravou strechy dostane objekt nový vzhľad a stane sa dôstojným pietnym miestom.

2.2 Stavebnotechnické riešenie

Rekonštruovaný jednopodlažný objekt je murovaný zo škvárobotónových tvárnic a keramických tehál na monolitických pásových základoch. Stropná konštrukcia je drevená,

trámová s podhlľadom z podbitých dosiek s rákosom a omietkou. Strecha objektu je plochá, s krytinou z trapézových oceľových plechov. Okná a vchodové dvere na objekte už boli vymenené za plastové, zasklené izolačným dvojsklom.

Objekt bol postavený pravdepodobne na prelome 70-80-tych rokov 20. storočia. Počas užívania stavby sa prejavili poruchy a statické závady. Vstupná prekrytá časť s dvomi stĺpmi kruhového prierezu vykazovala poruchy spôsobené pravdepodobne rozponom stĺpov, keď ľavý sa stĺp vychýlil a praskol, rovnako ako preklad medzi stĺpmi. Statická porucha bola vyriešená pridaním dvoch stĺpov. Fasáda budovy je popraskaná a vyžaduje opravu.

Zastrešenie objektu plochou strechou so spádom približne 1,5°s krytinou z trapézových plechov nevyhovuje požiadavkám výrobcu plechov, do objektu zateká a vznikajú nové praskliny na fasáde.

Projektová dokumentácia rieši nové zastrešenie objektu sedlovou strechou a opravu fasády budovy.

2.3 Požiadavky na dopravu

Prístup na stavenisko je po prístupovej komunikácii, areál cintorína je oplotený a prístupný cez dvojkrídlovú bránu. Odparkovanie vozidiel zaisťujúcich dopravu stavebných hmôt je možné pri prístupovej komunikácii.

2.4 Úpravy plôch a priestranstiev

Pretože sa jedná o pietne miesto – cintorín počas stavebných prác bude potrebné dodržiavať základné princípy úcty k mŕtvym a chrániť plochy pred poškodením a znehodnotením pôdy. Po ukončení stavebnej činnosti budú plochy uvedené do pôvodného stavu a poškodené časti budú vysiate novým trávnikom.

2.5 Starostlivosť o životné prostredie

Pri rekonštrukcii objektu nedôjde k negatívnym vplyvom na životné prostredie ani k výrubu stromov.

Zatriedenie odpadov podľa zákona MŽP SR č. 283/2001 Z.z. a vyhlášky č. 284/2001 Z.z., v znení vyhlášky 409/2002

Všeobecne

MŽP SR podľa §68 odst. 3 písm. a), f), h) a n) zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene v doplnení niektorých zákonov ustanovuje zaradenie odpadu podľa katalógu odpadov, ktoré vzniknú pri výstavbe a počas užívania stavby a spôsob nakladania s nimi.

Odpad, ktorý vznikne počas výstavby:

Číslo skupiny, odpadu	Názov skupiny, podskupiny	Kategória
17	STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ	
17 01 03	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky, iné ako 17 01 06, množstvo 0,50m ³	O
17 04	KOVY (VRÁTANE ICH ZLIATIN)	
17 04 05	železo a oceľ – oplechovanie atiky, okenné parapety, spolu 24,70m ²	O

zhodnocovanie odpadov		miesto odvozu
R4 recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín		
17 04 05	železo a oceľ	zberné suroviny

ODPAD SA ODVEZIE DO FIRMY MARIUS PEDERSEN, a.s., zber, triedenie, likvidácia odpadov

15 ODPADOVÉ OBALY, ABSORBENTY, HANDRY NA ČISTENIE

15 01 OBALY (VRÁTANE ODPADOVÝCH OBALOV)

15 01 01 obaly z papiera a lepenky – 2kg O

15 01 02 obaly z plastov – 3kg O

zhodnocovanie odpadov miesto odvozu

R12 úprava odpadov určených na spracovanie niektorou z činností R1 - 11

15 01 01 obaly z papiera a lepenky zberné suroviny

15 01 02 obaly z plastov zberné suroviny

s obalmi a odpadmi z obalov nakladať podľa §58 zákona č. 79/2015 Z.z. zákon o odpadoch

ODPAD SA ODVEZIE DO FIRMY MARIUS PEDERSEN, a.s., zber, triedenie, likvidácia odpadov

NEBEZPEČNÝ ODPAD

Číslo skupiny, odpadu nebezpečný odpad

15 01 OBALY (VRÁTANE ODPADOVÝCH OBALOV)

15 01 10 obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami – 1kg N

s nebezpečnými odpadmi bude stavebný dodávateľ nakladať podľa §8 vyhl. MŽP SR č.371/2015 Z.z.

ODPAD SA ODVEZIE DO FIRMY MARIUS PEDERSEN, a.s., zber, triedenie, likvidácia odpadov, preprava a zneškodňovanie nebezpečných odpadov

Prepravné europalety na murovací materiál budú vrátené dodávateľovi stavebných hmôt.

Odpady vzniknuté počas realizácie stavby budú pred odvozom do zberných surovín uložené na spevnených plochách areálu. Papierové obaly budú uložené vo vyhradenom priestore v objekte. Nebezpečné odpady budú uložené v objekte a bude s nimi nakladané podľa §8 zhromažďovanie a skladovanie odpadov, Vyhl. MŽP SR č.371/2015 Z.z.. S komunálnym odpadom, ktorý bude vznikáť počas prevádzkovania objektu sa bude nakladať v súlade s VZN obce Dolný Badín (§81 ods.9 zákona o odpadoch).

2.6 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Počas stavebných prác bude potrebné dodržiavať Zákon č. 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov, Zákon č. 154/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 124/2006, Vyhlášku č. 46/2014 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odborných spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, Nariadenie Vlády SR č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na staveniská, NV č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.

Vyhláška hovorí o bezpečnosti pri stavebných prácach, vzťahoch a postavení účastníkov výstavby z hľadiska BOZP, prevádzkový predpis k šetreniu, registrácii a evidencii pracovných úrazov, návod na vyplnenie tlačiva – záznam o úraze, prevádzkový predpis k organizovaniu prevádzky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, práca vo výškach a s bremenami. Pred začatím prác na stavbe musia byť všetci pracovníci profesionálne oboznámení s platnými bezpečnostnými predpismi. Pracovníci sú povinní ich dodržiavať a kontrolovať po celú dobu výstavby. Za plnenie úloh organizácie a starostlivosti o bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zodpovedajú vedúci pracovníci na jednotlivých stupňoch riadenia.

Stavenisko musí byť riadne označené a zabezpečené voči vstupu nepovolovaných osôb.

2.7 Protikorózna ochrana

Všetky kovové konštrukcie podliehajúce korózii budú opatrené ochrannými nátermi, v skladbe podľa použitých druhov náterových hmôt.

3. Zemné práce

V rámci rozsahu rekonštrukčných prác nedôjde k výkopovým prácam. Práce budú prevádzkané na fasáde objektu a streche. Iné zemné práce ktoré budú vykonávané budú práce pre polozenie bleskozvodovej sústavy.

4. Podzemná voda

Hladina spodnej vody sa nebude vyvýšovať v rozsahu prác spojených s rekonštrukciou strechy a fasády.

5. Inžinierske siete a rozvody

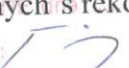
Rekonštrukčné práce na objekte domu smúta nebudú zasahovať do riešenia elektrických rozvodov. Ostatné rozvody – voda a kanalizácia nie sú do objektu privedené. Pre potreby stavby bude voda odoberaná z verejných rozvodov vody na cintoríne.


10. Celkové náklady stavby

Celkové náklady stavby sú spracované v samostatnej kapitole.

Spracovateľ:

Ing. Stanislava Miková, autorizovaný stavebný inžinier

Číslo: SK 9673/2018/07
Schvaľuje za podmienok uvedených v stavebnom rozhodnutí
17.4.2018
Referent: 


Ing. Stanislava Miková
KAPITOLA 12
CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY