

# ING. STANISLAVA MIKOVÁ

## PROJEKTOVANIE POZEMNÝCH STAVIEB, INŽINIERSKA A INVESTORSKÁ ČINNOSŤ

Investor Obec Dolný Bačín Dolný Bačín 16, 962 51 Dolný Bačín		Stupeň PPSP	Por. číslo A.	
Názov zákazky Rekonštrukcia Domu smútku Dolný Bačín – havarijný stav			Paré <b>4</b>	
Značka	Vypracoval	Schválil Ing. Miková	Dátum 03. 2018	Počet listov 3

Spoločná obecná  
úradovňa KRUPINA

Číslo SK 9673/2018/07

Schvaľuje za podmienok uvedených  
v stavebnom rozhodnutí

v KRUPINE dňa 17.9.2018

Referent: *Tj*

### A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Číslo zákazky



## A. Sprievodná správa

### 1. Identifikačné údaje stavby a investora

#### 1.1 Identifikačné údaje stavby

Názov stavby:	Rekonštrukcia Domu smútku Dolný Badín – havarijný stav
Miesto stavby:	Dolný Badín
Okres:	Krupina
Kraj:	Banskobystrický

#### 1.2 Identifikačné údaje stavebníka (investora)

Investor:	Obec Dolný Badín Dolný Badín 16 962 51 Dolný Badín
Štatutárny zástupca:	Mgr. Mária Jaďuďová, starostka obce

### 2. Identifikačné údaje projektanta stavby, projektantov profesií

Stavebná časť:	Ing. Stanislava Miková, autorizovaný stavebný inžinier Hurbanova 12, Banská Bystrica, mobil 0908 963 618
Požiaro-bezpečnostné riešenie:	Ján Slama, špecialista požiarnej ochrany Starohorská 42, Banská Bystrica, mobil 0905 270 547
Statika:	Ing. Ján Kútik, autorizovaný stavebný inžinier Na úbočí 7, 974 09 Banská Bystrica, mobil 0905 152 180
Bleskozvod	Ing. Vladimír Bubniak, autorizovaný stavebný inžinier mobil 0905 499 121
Rozpočet:	Oľga Knauerová, cenár, mobil 0908 407 346

### 3. Základné údaje charakterizujúce stavbu

Obec Dolný Badín sa nachádza v okrese Krupina, v kotline obklopenej vrchmi. Umiestnenie obce je v kopcovitom teréne. Na juhovýchodnom okraji obce, na vyvýšenine, sa nachádza cintorín, na ktorom je postavený Dom smútku.

Objekt bol postavený na prelome 70 – 80-tych rokov minulého storočia. Dom smútku je prízemný objekt murovaný z tehál a škvárovbetónových tvárnic založený na monolitických betónových základových pásoch. Strop objektu je drevený trámový, podhl'ad tvorí podbitie, rákosová omietka. Zastrešenie budovy je plochou strechou s krytinou z tvarovaných oceľových plechov. V priebehu rokov obec investovala do základných opráv objektu – boli vymenené okná a vstupné dvere za plastové výrobky zasklené izolačným dvojsklom. Prekrytý vstup do objektu musel byť opravený doplnením dvoch stĺpov z dôvodu vychýlenia a prasknutia jedného z jestvujúcich stĺpov kruhového prierezu a praskliny v železobetónovom preklade medzi stĺpmi. Ostatné konštrukcie vyžadujúce rekonštrukciu a výmenu z dôvodu veku materiálov a ich opotrebovania a poškodenia pôsobením poveternosti sú riešením projektovej dokumentácie.

### 4. Východiskové podklady

Pre vypracovanie projektu pre stavebné povolenie a realizáciu bolo spracovateľovi projektovej dokumentácie od investora poskytnuté:

- požiadavky investora na riešenie havarijného stavu objektu Domu smútku
- kópia katastrálnej mapy dotknutého územia a list vlastníctva

Spracovateľ dokumentácie si previedol zameranie jestvujúceho stavu objektu a vyhotovil fotodokumentáciu stávajúceho stavu objektu. Počas vypracovania dokumentácie bolo navrhované riešenie konzultované s oprávneným zástupcom objednávateľa.

## 5. Členenie stavby

Stavba svojím rozsahom nevyžaduje členenie na stavebné objekty a súbory. Prípadné bude delenie stavby na dve časti rekonštrukcia strechy a oprava obvodového plášťa, ktoré bude závislé od výšky nadobudnutých finančných prostriedkov.

## 6. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu

V čase vypracovania dokumentácie spracovateľovi dokumentácie neboli známe väzby na okolitú výstavbu.

## 7. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Objekt Domu smútku je vo vlastníctve obce Dolný Badín, ktorá je hlavným správcom a prevádzkovateľom budovy.

## 8. Celková doba výstavby, zahájenie a ukončenie stavby

So zahájením stavebných prác počíta investor po nadobudnutí právoplatného stavebného povolenia a prostriedkov na stavebnú činnosť. S ukončením výstavby počíta do piatich mesiacov od začatia stavebných prác.


## 9. Predpokladané celkové náklady stavby


Celkové náklady stavby sú vypracované v samostatnej časti projektovej dokumentácie.

## 10. Realizačná dokumentácia

Predkladaná dokumentácia pre stavebné povolenie je vypracovaná v stupni projektu pre realizáciu stavby. Pred začatím stavebných prác bude po odstránení oplechovania atiky posúdený stav jestvujúcich murovaných konštrukcií a v prípade potreby bude na stavbu prizvaný statik.

Spracovateľ: Ing. Stanislava Miková, autorizovaný stavebný inžinier

Spoločná obecná úradovňa KRUPINA	
Číslo	9673/2018/07
Schvaľuje za podmienok uvedených v stavebnom rozhodnutí	
v KRUPINE dňa	27.4.2018
Referent:	

 ING. STANISLAVA MIKOVÁ  
Hurbanova 12  
574 00 BANSKÁ BYSTRICA