

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE DOLNÝ BADÍN

č. 2/2017

o miestnych daniach na území obce Dolný Badín na kalendárny rok 2018

Obec Dolný Badín v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6, a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**:

§ 1

Základné ustanovenie

- (1) Obecné zastupiteľstvo v Dolnom Badíne podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **z a v á d z a** s účinnosťou od 1. januára 2018 **m i e s t n e d a n e**.
- (2) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Dolný Badín v zdaňovacom období roku 2018.

§ 2

Druhy miestnych daní

- (1) Miestnymi daňami, ktoré obec ukladá, sú:
 - a) daň z nehnuteľnosti:
 - daň z pozemkov
 - daň zo stavieb
 - daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome
 - b) daň z psa

DAŇ Z POZEMKOV

§ 3

Základ dane

- (1) Správca dane ustanovuje na území obce Dolný Badín hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,1228 €/m²**,
- b) trvalé trávne porasty **0,0524 €/m²**,
- c) záhrady **1,3200 €/m²**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,0480 €/m²**,
- e) zastavané plochy a nádvoría a ostatné plochy **1,3200 €/m²**,
- f) stavebné pozemky **13,2700 €/m²**.

§ 3

Sadzba dane

(1) Správca dane na území obce Dolný Badín určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky podľa druhu:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty **0,55%**
- b) záhrady **0,50 %**
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,50%**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,50%**
- e) stavebné pozemky **0,50%**

(2) V časti obce, kde sa nachádzajú pozemky na výrobu elektriny zo slnečnej energie a transformačné stanice správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávne porasty **0,70 %**
- b) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,70 %**

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

(1) Správca dane na území obce Dolný Badín určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:

- a) **0,018 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu (úprava dane § 12 ods. 2 – zníženie)

- b) **0,053 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,099 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,132 €** za samostatne stojace garáže,
 - e) **0,132 €** za stavby hromadných garáží,
 - f) **0,180 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - g) **0,180 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - h) **0,099 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
- (2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,018 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

D A Ň Z B Y T O V

§ 5

Sadzba dane

- (1) Správca dane určuje na území obce Dolný Badín ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške **0,10 €** za byty v nebytových domoch ktoréhokoľvek podlažia a nebytové priestory.

§ 6

Oslobodenie od dane

- (1) Správca dane od dane z pozemkov a stavieb oslobodzuje:
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny a kostol
 - b) pozemky, stavby, byty, nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane pokiaľ nie je uvedené inak v nájomnej zmluve
 - c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
 - d) pozemky užívané verejnosťou (miestne parky, miestne komunikácie, chodníky, parkoviská, športoviská....)
 - e) vodné zdroje

§ 7

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

- (1) Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do sumy **0,50 €** nebude vyrubovať ani vyberať.

D A Ň Z A P S A

§ 8

Predmet dane

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou v katastrálnom území Obce Dolný Badín.
- (2) Predmetom dane za psa nie je pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní a používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 9

Daňovník

- (1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
- a) vlastníkom psa,
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať kto psa vlastní

§ 10

Základ dane

- (1) Základom dane za psa je počet psov.

§ 11

Sadzba dane


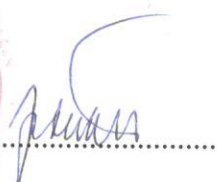
- (1) Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok v rodinnom dome v intraviláne aj extraviláne je **4,00 €**/rok. Takto určená sadzba dane platí za každého psa u toho istého daňovníka.

§ 12 Záverečné ustanovenie

- (1) Dňom účinnosti tohto záväzného nariadenia o miestnych daniach sa zrušuje Všeobecné záväzné nariadenie č. 2/2016 o miestnych daniach na kalendárny rok 2017, zo dňa 14.12.2016.
- (2) Obecné zastupiteľstvo obce Dolný Badín sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach na území obce Dolný Badín na kalendárny rok 2018 uznieslo 14. 12. 2017 uznesením č. /2017.

§ 13 Účinnosť

- (1) Toto nariadenie nadobúda účinnosť **1. januára 2018.**

Mgr. Mária Jad'ud'ová

starostka obce