

bezodkladne, najneskoršie do 3 dní od doručenia výzvy Kupujúceho podpísať Kúpnu zmluvu s kupujúcim na predmet predaja. Pokiaľ sa Kupujúci rozhodne nepodať odvolanie proti zamietnutiu alebo zastaveniu konania na príslušný Okresný úrad je Predávajúci povinný na vyzvanie Kupujúceho vrátiť do troch dní celú sumu za predmet kúpy, ktorá bola uhradená v deň podpísania zmluvy k rukám Predávajúceho.

**5.** Ak príslušný Okresný úrad Krupina - Katastrálny odbor, preruší konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, je Predávajúci povinný poskytnúť súčinnosť Kupujúcemu a odstrániť nedostatky Zmluvy a návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, prípadne jeho príloh. V prípade, ak Predávajúci neposkytnú potrebnú súčinnosť a príslušný Okresný úrad - Katastrálny odbor, zamietne návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho do katastra nehnuteľností podľa Zmluvy, Predávajúci je povinný opätovne bezodkladne, najneskoršie do 3 dní od doručenia výzvy Kupujúceho podpísať Kúpnu zmluvu s Predávajúcimi na Predmet predaja.

**6.** Obdarovaní nadobúdajú právo držby k Predmetu predaja podpisom Zmluvy Zmluvnými stranami.

## Článok VII.

### Záverečné ustanovenia

**1.** Zmluvné strany podpisom Zmluvy zároveň potvrdzujú, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

**2.** Vo veciach neupravených Zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

**4.** Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní Zmluvy Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

**5.** Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po jednom pre Predávajúcej a Kupujúceho a dva pre príslušný Okresný úrad Krupina -Katastrálny odbor.

**6.** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle zákona 546/2010 Z.z.. Účinky prevodu vlastníckeho práva k predmetu predaja podľa Zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úrad - Katastrálneho odboru, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho k Predmetu zmluvy do katastra nehnuteľností v Slovenskej republike.

**7.** Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Dolnom Badíne, dňa 12. marca 2015

Predávajúci: Ján Sliacky

za kupujúceho : Obec Dolný Badín

Overený podpis

Mgr. Mária Jaďušová, starostka obce  
podpis

