

**ZMLUVA O DIELO**  
**na zhotovenie projektovej dokumentácie stavby**  
**uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka**

**ČI.1 ZMLUVNÉ STRANY**

- 1.1 OBJEDNÁVATEL: **Obec Dolný Badín**  
Obecný úrad, 962 51 Dolný Badín 16  
IČO : 00648451, DIČ: 2021120365, Tel: 045 / 559 71 15, 0911 933 655  
**štatutárny zástupca: Mgr. Mária Jad'ud'ová, starostka obce**
- 1.2 ZHOTOVITEĽ: **ing. arch. Ivan Supuka**, autorizovaný architekt  
Internátna 47, 974 04 Banská Bystrica  
IČO : 30 568 056, IČO DPH : SK1029251883, autorizačný kód SKA : 0348 AA  
Tel: 048 / 413 22 37; 0903 80 70 91

**ČI.2 PREDMET ZMLUVY**

Predmetom tejto zmluvy je :

- 2.1 Závazok zhotoviteľa, že zhotoví pre objednávateľa dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, a odovzdá ho objednávateľovi
- 2.2 Závazok objednávateľa, že
- a) poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela
  - b) zhotovené dielo prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu dohodnutú v tejto zmluve

**ČI.3 ROZSAH A OBSAH DIELA**

- 3.1 Dielom je:
- 3.1.1 Projektová dokumentácia stavby „**Energetická optimalizácia objektu Kultúrneho domu Dolný Badín**“  
**v rozsahu projektu pre stavebné povolenie**
- 3.2 Dielo podľa čl. 3.1.1 bude dodané v nasledovnom rozsahu a obsahu:
- a. Sprievodná správa
  - b. Architektúra
    - 1. Technická správa
    - 2. Výkresová časť
      - základy m 1:100
      - pôdorysy jednotlivých podlaží vrátane strechy m 1:100
      - charakteristické rezy m 1:100
      - pohľady m 1:100
  - c. Statika
    - 1. Technická správa, statický posudok
  - d. Tepelnotechnické posúdenie - projektové hodnotenie objektu
  - e. Protipožiarna bezpečnosť stavby
    - 1. Technická správa
    - 2. Nevyhnutné výkresy m 1:100
- Projektová dokumentácia bude spracovaná v rozsahu potrebnom pre stavebné povolenie, vrátane rozpočtu a výkazu výmer.
- 3.3 Projektová dokumentácia bude riešiť nasledovné funkčné celky:
- zateplenie obvodových stien objektu fasádnym polystyrénom
  - výmena výplní otvorov v dohodnutom rozsahu

**ČI.4 SPÔSOB SPRACOVANIA PREDMETU ZMLUVY**

- 4.1 Predmet zmluvy bude dodaný v šiestich vyhotoveniach, ktoré sú započítané do dohodnutej ceny. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie paré za osobitnú úhradu.
- 4.2 Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, podklady obdržané od objednávateľa, zápisy a dohody podpísané oprávnenými osobami.
- 4.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

4.4 V prípade nových zásadných pripomienok a požiadaviek objednávateľa počas spracúvania PD si zhotoviteľ vyhradzuje právo úpravy dodacieho termínu, resp. ceny prác.

#### ČI.5 ČAS A MIESTO PLNENIA

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje spracovať a dodať predmet zmluvy podľa čl. 3.1.1 do **21. decembra 2015**.

5.2 Riadne zhotovené dielo bude odovzdané objednávateľovi osobne na adrese:

**Obecný úrad Dolný Badín**, prípadne bude na túto adresu zaslané poštou.

#### ČI.6 CENA PRÁC, PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena diela je stanovená v zmysle zákona o cenách dohodou medzi objednávateľom a zhotoviteľom v celkovej výške **950,- €** (slovom **Deväťstopät'desiat eur**) bez DPH, t.j. **1 140,- €** vrátane DPH vo výške 20%).

6.2 Platobné podmienky : Cena bude uhradená na základe faktúry **do 10 dní po odovzdaní diela**.

6.3 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške **0,1%** z fakturačnej hodnoty predmetu zmluvy **za každý deň** omeškania. Pre zhotoviteľa pri meškaní za nedodanie diela v dohodnutom termíne platí pokuta **0,1 %** z fakturačnej hodnoty predmetu zmluvy **za každý deň** omeškania.

6.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ uplatňovať úhradu rozpracovanosti u objednávateľa, vzniknutú ku dňu zastavenia alebo zrušenia prác. Pokiaľ nedôjde k dohode o výške platby, požiadava sa o rozhodnutie súdnou cestou.

#### ČI.7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté pri realizácii diela podľa spracovaného projektu, prípadne jeho doplnkov, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3 Záručná doba je tri roky a začína plynúť od dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.

7.4 Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady projektu **do 10 dní** po uplatnení písomnej požiadavky pri oprávnenej reklamacii objednávateľa. Možnosť inej dohody nie je vylúčená.

7.5 Zodpovednosťou za vady sa rozumie zodpovednosť za realizáciu prác podľa vadnej dokumentácie alebo vadných pokynov zhotoviteľa objednávateľovi, a to v rozsahu preukázaných vzniknutých nákladov z tohoto titulu.

#### ČI.8 VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

8.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy - výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám, je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na ine účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

8.2 Východiskové podklady zostávajú v archíve zhotoviteľa

8.3 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

8.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ i zhotoviteľ obdržia po jej podpísaní po jednom vyhotovení.

V Dolnom Badíne 1. decembra 2015

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :

