

ZMLUVA

o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely

schválená uznesením OZ v Dolnom Badíne č. 1.j/2015 zo dňa 13.2.2015 a uzatvorená v zmysle zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných podnikov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Prenajímateľ (vlastník): Obec Dolný Badín, 962 51 Čabradský Vrbovok
Zastúpený: Mgr. Mária Jad'ud'ová - starostka obce
IČO: 00 648 451

Nájomca: SLOVSEED, spol. s r. o., Sládkoviča 2, 960 01 Zvolen
Zastúpený: Ing. Eduard Bornay – konateľ
IČO: 31 566 804, IČ DPH: SK2020475171

Čl. 1

1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom pozemkov v k. ú. Dolný Badín na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku v celkovej výmere 62 177 m² a v cene uvedenej v Čl. III .
2. Prenajímateľ vlastníctvo k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. 1 bod 1 zmluvy preukázal právoplatným dokladom - List vlastníctva č. 186

Parc.č.	Výmera v m ²	Druh pozemku
E/280	10 712	Orná pôda
E/281	5 534	Trvalé trávne porasty
E/282	1 660	Trvalé trávne porasty
E/309	10 153	Trvalé trávne porasty
E/311	14 242	Trvalé trávne porasty
E/326	4 903	Orná pôda
E/327	885	Trvalé trávne porasty
E/328	2 564	Orná pôda
E/329	1 213	Trvalé trávne porasty
E/810	3 663	Trvalé trávne porasty
E/819	1 383	Trvalé trávne porasty
E/1052	2 902	Trvalé trávne porasty
E/1087	2 363	Orná pôda

Čl. II

1. Nájom pozemkov uvedeným v Čl. 1 tejto zmluvy sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2015 do 31.7. 2024, t. j. na dobu 10 rokov.